

REGION ALGARVE APPARTEMENT DE HAUT STANDING T5 / TERRASSE /
PISCINE / JACCUZZI



PORTUGAL
2 900 000 €

POINTS FORTS DU BIEN

EXCEPTIONNEL NEUF

DESCRIPTIF

Description de la propriété

Penthouse en duplex de 5 chambres situé dans une copropriété privée de luxe dans un quartier résidentiel du centre de Lagos, avec une excellente qualité de construction, une architecture moderne et une exposition au soleil.

Il est proche de tous commerces et commodités ainsi que des magnifiques plages de Dona Ana et de Porto Mós.

Ce fantastique penthouse en duplex de 5 chambres est réparti sur deux niveaux : Le rez-de-chaussée comprend un élégant salon et une cuisine ouverte entièrement équipée, 5 chambres, 4 salles de bains et un imposant balcon avec vue sur la mer.

À l'étage supérieur, il y a un salon, une salle de bain et une charmante terrasse avec jacuzzi, à partir de laquelle nous avons accès à la piscine chauffée.

Il dispose de 3 places de parking en sous-sol.

Cet appartement offre des finitions de haute qualité et est équipé de chauffage au sol, climatisation, aspirateur central, système de chauffage de l'eau utilisant l'énergie solaire, châssis de fenêtres en aluminium à découpe thermique, double vitrage, volets électriques, entre autres.

Descrição do imóvel

Penthouse Duplex com 5 quartos inserida em condomínio privado de luxo em zona residencial no centro de Lagos, com excelente qualidade de construção, arquitetura moderna e exposição solar.

Fica próxima de todas os comércio e comodidades assim como das magníficas praias Dona Ana e Porto Mós.

Esta fantástica Penthouse Duplex T5 distribui-se sobre dois níveis: O piso inferior é composto por uma elegante sala de estar e cozinha totalmente equipada em 'openspace', 5 quartos, 4 casas de banho e uma imponente varanda com vista mar.

No piso superior tem uma sala de estar, uma casa de banho e um charmoso terraço com jacuzzi, do qual temos acesso à zona da piscina aquecida.

Usufri de 3 lugares de garagem na cave.

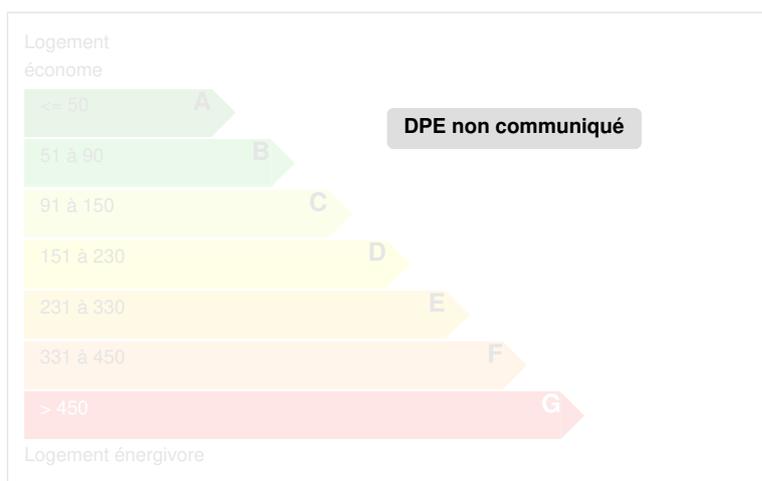
Este apartamento oferece acabamentos de alta qualidade, e está equipado de piso radiante, ar condicionado, aspiração central, sistema de aquecimento das águas com recurso a energia solar, caixilharias em alumínio de corte térmico, vidros duplos, estores elétricos, entre outros

CARACTÉRISTIQUES

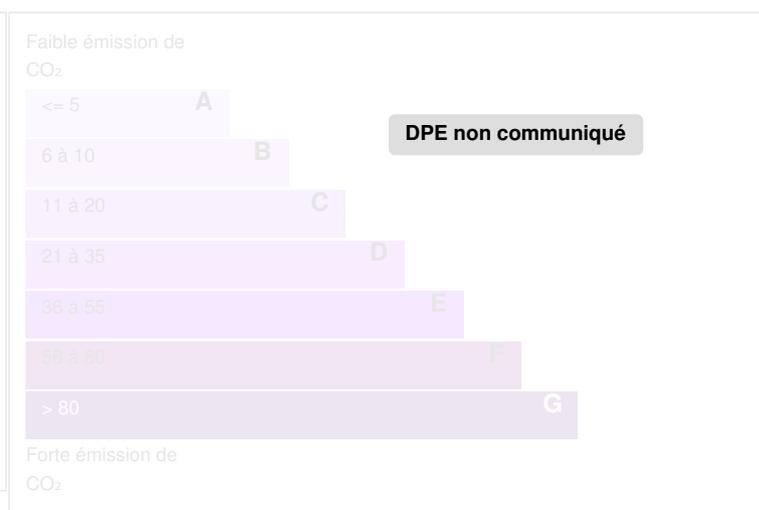
N° de mandat	001575
Surface habitable (m ²)	450,00 m ²
Surface loi Carrez (m ²)	450,00 m ²
Surface plancher	450,00 m ²
Nombre de pièces	5 pièces
Nombre de chambres	4 chambres
Nombre de salles de bains	4
Nombre de WC	5

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)



PHOTOS



